

## Hoe werkt de inkomens- en lastentoets?

Om voor kredietverstrekking in aanmerking te komen, moet de aanvrager eerst informatie verstrekken over:

- zijn gezinssamenstelling
- zijn nettomaandinkomen
- zijn maandelijkse nettowoonlasten
- zijn lopende kredietverplichtingen

Op grond van deze gegevens wordt berekend hoe hoog de leencapaciteit is. De berekening komt globaal op het volgende neer:

	netto-inkomen incl. toeslagen (zoals kinderbijslag, zorgtoeslag of huurtoeslag)
-/-	woonlasten ( huurlasten of nettohypothekelasten)
-/-	normbedrag
-/-	lopende kredietverplichtingen
	<hr/>
	maximale leencapaciteit

### *Opmerking*

Het normbedrag is gebaseerd op (minimum)voorbeeldbegrotingen van het NIBUD. De door het NIBUD begrote bedragen kunnen in bepaalde situaties nog worden gecorrigeerd.

Bij de lopende kredietverplichtingen moet de maandelijkse betalingsverplichting worden gesteld op 2% van het in BKR geregistreerde kredietbedrag (contractbedrag of kredietlimiet).