

### **Nationale Hypotheekgarantie (NHG) tijdelijk verhoogd van € 265.000 naar € 350.000:**

Vanaf 1 juli 2009 wordt de Nationale Hypotheekgarantie (NHG) tijdelijk verhoogd van € 265.000 naar € 350.000 . Het kabinet verwacht dat de banken hierdoor eerder een lening verstrekken.

Door de maatregel zouden meer mensen een (ander) huis kunnen gaan kopen. Het kabinet wil hiermee de effecten van de kredietcrisis op de woningmarkt tegengaan. De verhoging blijft gelden tot 1 januari 2011.

Kopers die gebruikmaken van de NHG, kunnen van hun bank een lager rentetarief krijgen. Een voorwaarde is dat niet meer dan 50% van de lening aflossingsvrij is.

Het kabinet heeft 9 miljoen euro gereserveerd om de risico's op te vangen die ontstaan door de verhoging van de NHG.

